

SAOPŠTENJE 97/2023

Datum objave:  
21.7.2023.

## Broj i struktura poslovnih subjekata u stranom vlasništvu u Crnoj Gori

### 2022. godina

Broj aktivnih poslovnih subjekata u stranom vlasništvu u Crnoj Gori u 2022. godini iznosio je 18 402, što u odnosu na 2021. godinu, kad ih je bilo 14 673, izraženo u procentima, predstavlja povećanje od 25,4%.

Najveći broj aktivnih poslovnih subjekata u stranom vlasništvu u 2022. godini je u Budvi 5 768 što predstavlja 31,3% od ukupnog broja. Zatim slijede opštine Podgorica i Bar.

**Grafik 1.** Trend kretanja broja aktivnih poslovnih subjekata u stranom vlasništvu

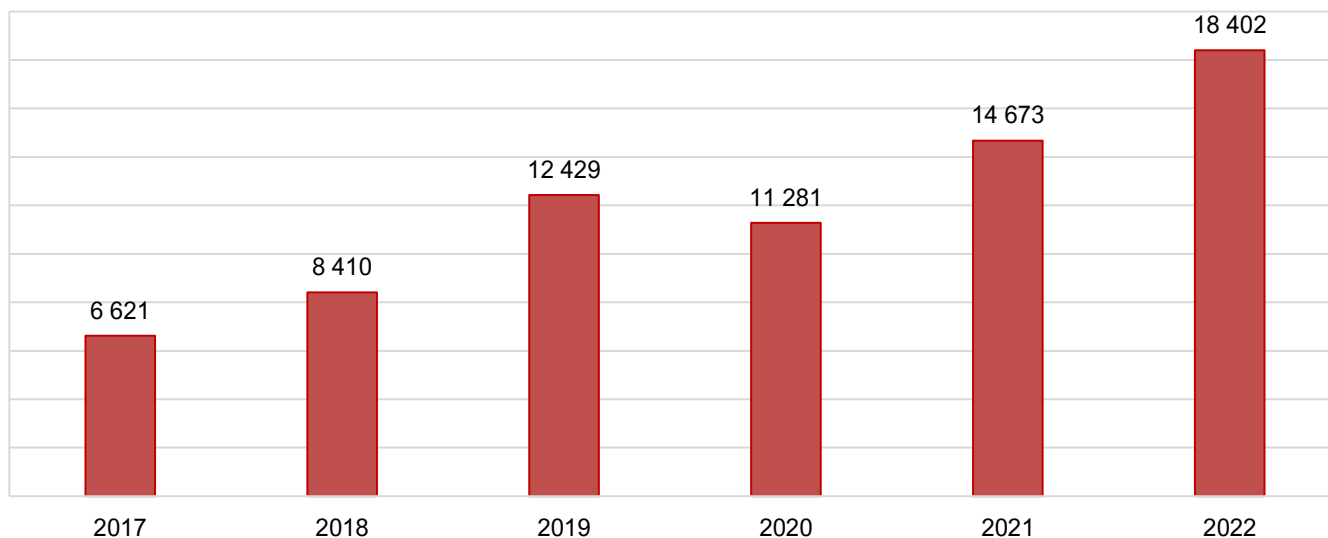


Tabela 1. Aktivni poslovni subjekti u stranom vlasništvu po opštinama<sup>1</sup>

Opština	2020		2021		2022	
	ukupno	u %	ukupno	u %	ukupno	u %
Andrijeвица	-	-	-	-	-	-
Bar	1 412	12,5	1 794	12,2	2 402	13,1
Berane	36	0,3	51	0,3	49	0,3
Bijelo Polje	106	0,9	124	0,8	133	0,7
Budva	3 398	30,1	4 268	29,1	5 768	31,3
Cetinje	71	0,6	89	0,6	126	0,7
Danilovgrad	63	0,6	97	0,7	92	0,5
Gusinje	-	-	-	-	-	-
Herceg Novi	1 006	8,9	1 289	8,8	1 763	9,6
Kolašin	19	0,2	35	0,2	34	0,2
Kotor	404	3,6	525	3,6	557	3,0
Mojkovac	-	-	18	0,1	17	0,1
Nikšić	118	1,0	165	1,1	152	0,8
Petnjica	-	-	-	-	-	-
Plav	-	-	-	-	-	-
Pljevlja	25	0,2	36	0,2	33	0,2
Plužine	-	-	-	-	-	-
Podgorica	3 323	29,5	4 544	31,0	5 364	29,2
Rožaje	86	0,8	102	0,7	116	0,6
Šavnik	-	-	-	-	-	-
Tivat	862	7,6	1 082	7,4	1 299	7,1
Tuzi	24	0,2	37	0,3	46	0,3
Ulcinj	285	2,5	372	2,5	395	2,2
Žabljak	-	-	12	0,1	15	0,1
<b>Ukupno</b>	<b>11 281</b>	<b>100,0</b>	<b>14 673</b>	<b>100,0</b>	<b>18 402</b>	<b>100,0</b>

<sup>1</sup> Shodno Zakonu o zvaničnoj statistici i sistemu zvanične statistike („Sl. list Crne Gore“ 18/12 i 47/19) u opštinama Andrijeвица, Gusinje, Petnjica, Plav, Plužine i Šavnik podaci nijesu prikazani zbog indirektno prepoznatljivosti preduzeća.

**Tabela 2.** Podjela aktivnih poslovnih subjekata u stranom vlasništvu prema zemlji porijekla vlasnika

Opština	2020		2021		2022	
	ukupno	u %	ukupno	u %	ukupno	u %
Austrija	54	0,5	96	0,7	107	0,6
Bosna i Hercegovina	394	3,5	514	3,5	494	2,7
Hrvatska	181	1,6	250	1,7	219	1,2
Italija	469	4,2	565	3,9	542	2,9
Kina	98	0,9	154	1,0	120	0,6
Njemačka	209	1,9	304	2,1	492	2,7
Rusija	2 012	17,8	2 645	18,0	4 378	23,8
SAD	88	0,8	144	1,0	183	1,0
Sjeverna Makedonija	149	1,3	190	1,3	180	1,0
Slovenija	93	0,8	165	1,1	135	0,7
Srbija	1 562	13,8	2 122	14,5	2 140	11,6
Turska	3 250	28,8	3 772	25,7	5 002	27,2
Ukrajina	640	5,7	764	5,2	874	4,7
Velika Britanija	138	1,2	238	1,6	291	1,6

Najveći broj aktivnih poslovnih subjekata u stranom vlasništvu, prema zemlji porijekla vlasnika, je iz Turske 5 002 odnosno 27,2%, Rusije 4 378 poslovnih subjekata, odnosno 23,8%, zatim iz Srbije 2 140, odnosno 11,6% i Ukrajine 874 poslovnih subjekata, odnosno 4,7%.

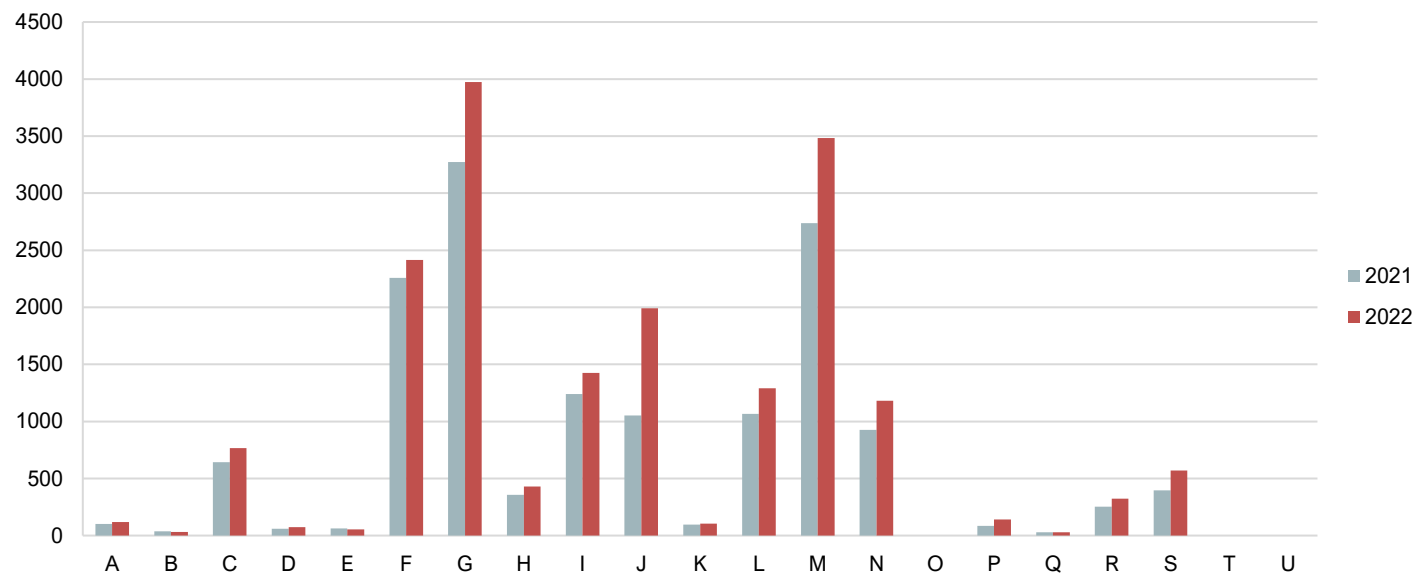
Po sektorima djelatnosti, najveći broj aktivnih poslovnih subjekata u stranom vlasništvu je u sektoru G - Trgovina na veliko i malo, popravka motornih vozila i motocikala 3 973, a zatim slijede sektori M - Stručne, naučne i tehničke djelatnosti i F - Građevinarstvo.

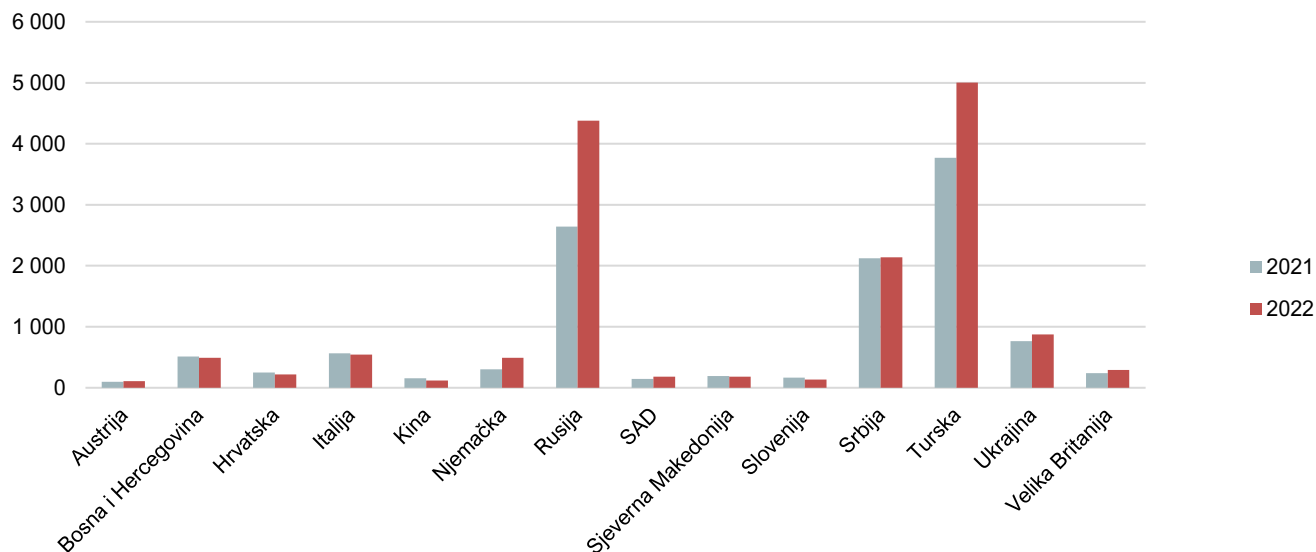
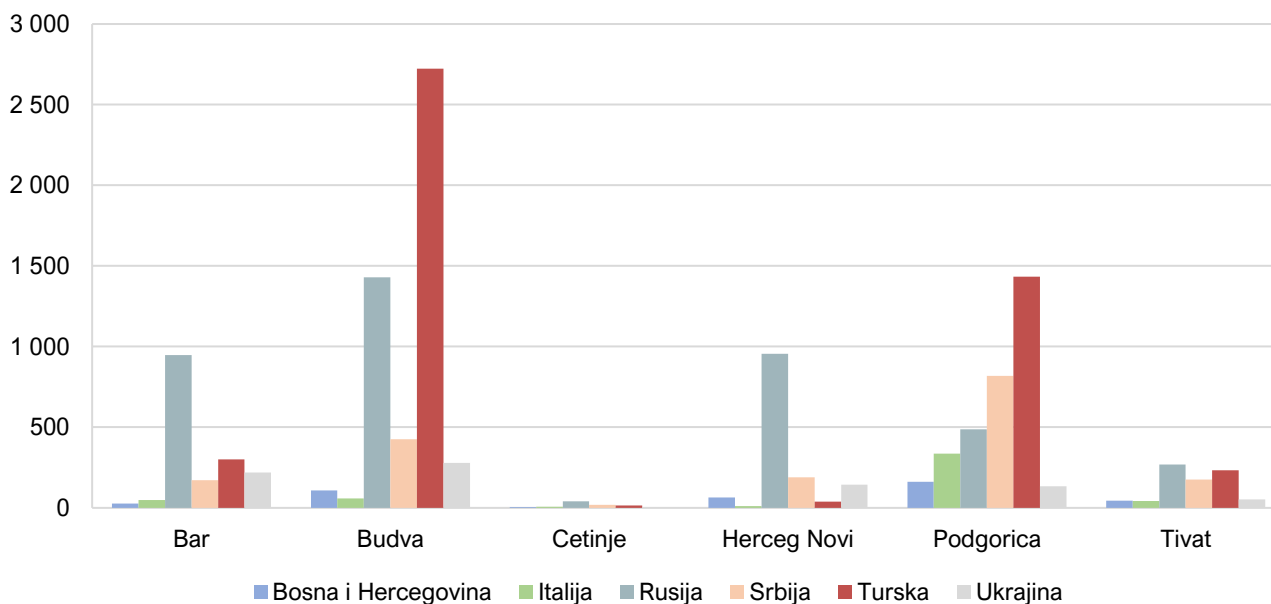
Posmatrajući aktivne poslovne subjekte po opštinama i zemlji porijekla vlasnika u opštinama Budva i Podgorica najviše je aktivnih poslovnih subjekata u stranom vlasništvu iz Turske, a u opštinama Bar, Herceg Novi i Tivat iz Rusije.

Tabela 3. Podjela aktivnih poslovnih subjekata u stranom vlasništvu po sektorima djelatnosti u Crnoj Gori

Šifra	Naziv sektora	2020		2021		2022	
		ukupno	u %	ukupno	u %	ukupno	u %
A	Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo	89	0,8	102	0,7	119	0,6
B	Vađenje ruda i kamena	20	0,2	37	0,3	32	0,2
C	Prerađivačka industrija	505	4,5	642	4,4	765	4,2
D	Snabdijevanje električnom energijom	34	0,3	60	0,4	75	0,4
E	Snabdijevanje vodom	33	0,3	62	0,4	55	0,3
F	Građevinarstvo	1 638	14,5	2 259	15,4	2 414	13,1
G	Trgovina na veliko i malo, popravka motornih vozila i motocikala	2 558	22,7	3 273	22,3	3 973	21,6
H	Saobraćaj i skladištenje	258	2,3	356	2,4	430	2,3
I	Usluge pružanja smještaja i hrane	993	8,8	1 240	8,5	1 425	7,7
J	Informisanje i komunikacije	701	6,2	1 053	7,2	1 992	10,8
K	Finansijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	68	0,6	95	0,6	104	0,6
L	Poslovanje nekretninama	762	6,8	1 065	7,3	1 292	7,0
M	Stručne, naučne i tehničke djelatnosti	2 303	20,4	2 738	18,7	3 483	18,9
N	Administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti	730	6,5	927	6,3	1 180	6,4
O	Državna uprava i odbrana i obavezno socijalno osiguranje	0	0,0	0	0,0	0	0,0
P	Obrazovanje	53	0,5	86	0,6	140	0,8
Q	Zdravstvo i socijalna zaštita	19	0,2	28	0,2	30	0,2
R	Umjetničke, zabavne i rekreativne djelatnosti	209	1,9	253	1,7	324	1,8
S	Ostale uslužne djelatnosti	308	2,7	397	2,7	569	3,1
T	Djelatnost domaćinstva kao poslodavca	0	0,0	0	0,0	0	0,0
U	Djelatnost eksteritorijalnih organizacija i tijela	0	0,0	0	0,0	0	0,0
	<b>Ukupno</b>	<b>11 281</b>	<b>100,0</b>	<b>14 673</b>	<b>100,0</b>	<b>18 402</b>	<b>100,0</b>

Grafik 2. Aktivni poslovni subjekti u stranom vlasništvu po sektorima djelatnosti u Crnoj Gori



**Grafik 3.** Aktivni poslovni subjekti u stranom vlasništvu prema zemlji porijekla vlasnika**Grafik 4.** Aktivni poslovni subjekti u stranom vlasništvu prema opštinama i zemlji porijekla vlasnika u % (za određene zemlje i opštine), 2022. godina

## METODOLOŠKA OBJAŠNENJA

Poslovni subjekat u stranom vlasništvu može se definisati kao subjekat čiji vlasnici (fizička i/ili pravna lica) dolaze iz određene strane zemlje. Ovakve subjekte prepoznavamo prema oznaci porijekla kapitala.

Predmet ove analize su aktivni poslovni subjekti. Aktivni poslovni subjekti su oni koji su u posmatranoj godini obavljali određenu privrednu djelatnost, imali zaposlene radnike i ostvarili određeni promet.

Izvori podataka koji su korišćeni za ovu analizu su:

- eksterni izvori (administrativni izvori - Centralni Registar privrednih subjekata i Uprava prihoda i carina);
- interni izvor - Statistički Biznis Registar koji se koristi isključivo u statističke svrhe.

Statistički Biznis Registar je pouzdan izvor podataka o populaciji i demografiji poslovnih subjekata. On služi kao okvir za uzimanje uzoraka za sva istraživanja poslovnih statistika u okviru nacionalnog statističkog sistema, obezbijuje bazu iz koje se uzimaju adresni podaci za slanje upitnika u statističkim istraživanjima, itd.

Jedan takav registar se smatra sistemom koji pretvara podatke iz administrativnih izvora u podatke pogodne za statističku upotrebu. Značaj statističkog biznis registra je i u tome da je on ažuran dosije koji sadrži sve statističke jedinice koje su aktivne na teritoriji Crne Gore, koje ostvaruju prihode i koje posjeduju relevantne statističke i administrativne atribute.

Prilikom korišćenja podataka navesti:

„Izvor podataka: Uprava za statistiku - MONSTAT“

*Više podataka, kao i detaljna metodološka objašnjenja možete naći u sekciji: [Biznis registar](#)*