



**CRNA GORA**  
**ZAVOD ZA STATISTIKU**

IV Proleterske 2, 81000 Podgorica

Tel: +382 (0) 20 230 811

Fax: +382 (0) 20 230 814

E-mail: [contact@monstat.org](mailto:contact@monstat.org)

**IZVJEŠTAJ O KVALITETU ZA 2016. GODINU**

**Građevinske dozvole**

**Odgovorno lice: Radojka Martinovic**

**Odsjek: Odsjek poslovnih statistika kratkoročnih indikatora**

## **Sadržaj:**

|  |          |
|--|----------|
| <b>1. Uvod - Osnovne informacije o istraživanju.....</b> | <b>1</b> |
| 1.1 Svrha, cilj i predmet istraživanja .....             | 1        |
| 1.2 Pravni osnov .....                                   | 1        |
| 1.3 Statističke jedinice .....                           | 1        |
| 1.4 Pokrivenost i obuhvat istraživanja .....             | 1        |
| 1.4.1 Sektori .....                                      | 1        |
| 1.4.2 Statistička populacija.....                        | 1        |
| 1.5 Referentna geografska oblast.....                    | 1        |
| 1.6 Koncepti i definicije .....                          | 1        |
| 1.7 Klasifikacije .....                                  | 1        |
| 1.8 Frekvencija prikupljanja podataka.....               | 1        |
| 1.9 Dinamika objavljivanja podataka .....                | 1        |
| 1.10 Metodologija.....                                   | 2        |
| 1.11 Bazni period.....                                   | 2        |
| 1.12 Jedinica mjere .....                                | 2        |
| 1.13 Izvor podataka .....                                | 2        |
| <b>2. Relevantnost - Korisnici podataka .....</b>        | <b>2</b> |
| 2.1 Potrebe korisnika .....                              | 2        |
| 2.2 Zadovoljstvo korisnika .....                         | 2        |
| <b>3. Tačnost i pouzdanost .....</b>                     | <b>2</b> |
| 3.1 Tačnost - Opšta ocjena .....                         | 2        |
| 3.2 Uzoračka greška.....                                 | 2        |
| Indikatori uzoračke greške .....                         | 3        |
| 3.3 Neuzoračka greška.....                               | 3        |
| 3.3.1 Greška obuhvata.....                               | 3        |
| Indikator greške obuhvata .....                          | 3        |
| 3.3.2 Greška mjerenja .....                              | 3        |
| 3.3.3 Greška usljed neodaziva.....                       | 3        |
| Stopa neodaziva jedinica.....                            | 3        |
| 3.4 Sezonska prilagodavanja .....                        | 3        |
| 3.5 Revizija podataka.....                               | 3        |
| 3.5.1 Politika revizije podataka .....                   | 3        |
| 3.5.2 Praksa revizije podataka .....                     | 3        |
| 3.5.3 Prosječna veličina revizije podataka.....          | 3        |
| <b>4. Pravovremenost i tačnost objave podataka .....</b> | <b>3</b> |
| 4.1 Pravovremenost.....                                  | 3        |
| Vremenski jaz objave preliminarnih podataka .....        | 4        |
| Vremenski jaz objave konačnih podataka .....             | 4        |
| 4.2 Tačnost objave podataka.....                         | 4        |
| <b>5. Dostupnost i jasnoća.....</b>                      | <b>4</b> |
| 5.1 Saopštenja.....                                      | 4        |
| 5.2 Publikacije .....                                    | 4        |
| 5.3 Dostupnost mikropodataka .....                       | 4        |
| <b>6. Uporedivost .....</b>                              | <b>5</b> |
| 6.1 Prostorna uporedivost .....                          | 5        |
| 6.2 Vremenska uporedivost.....                           | 5        |

## **1. Uvod - Osnovne informacije o istraživanju**

### **1.1 Svrha, cilj i predmet istraživanja**

Kvartalni izvještaj o izdatim građevinskim dozvolama treba da obezbijedi podatke o građevinama čija je gradnja započeta (vrsta građevine, njena veličina, lokacija, vrijednost i slično), o investitoru, broju i površini stanova u zgradama za čiju su gradnju izdate građevinske dozvole.

### **1.2 Pravni osnov**

Zakonom o zvaničnoj statistici i sistemu zvanične statistike („*Sl.list Crne Gore*“ br. 18/12) definisane su odredbe za prikupljanje, obradu i diseminaciju podataka. Zakon pruža Zavodu za statistiku jasno i široko pravno ovlašćenje da prikuplja i pristupa podacima potrebnim za sprovođenje Programa i Godišnjeg plana. Zakon daje prioritet upotrebi administrativnih podataka, kao i pravo pristupa individualnim podacima koja su rezultat istraživanja ostalih proizvođača zvanične statistike. Kao dopuna zakonskim odredbama, Zavod za statistiku je potpisao nekoliko memoranduma o saradnji sa imaocima administrativnih podataka.

### **1.3 Statističke jedinice**

Izvještaj popunjavaju Ministarstvo nadležno za poslove građevinarstva i nadležni organi opština koji po Zakonu o izgradnji objekata izdaju građevinske dozvole.

### **1.4 Pokrivenost i obuhvat istraživanja**

#### **1.4.1 Sektori**

Izvještaj popunjavaju Ministarstvo održivog razvoja i turizma - Direktorat za građevinarstvo i Sekretarijati lokalnih samouprava koji po Zakonu o izgradnji objekata izdaju građevinske dozvole.

#### **1.4.2 Statistička populacija**

Izvještajne jedinice su 23 opštine i Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

### **1.5 Referentna geografska oblast**

Crna Gora.

### **1.6 Koncepti i definicije**

Broj građevinskih dozvola predstavlja broj izdatih građevinskih dozvola koje su izdate za objekat za koji se prijava početka rada odnosi. Vrijednosni podatak se odnosi na planiranu vrijednost rada na građevini.

### **1.7 Klasifikacije**

NACE Rev. 2.

### **1.8 Frekvencija prikupljanja podataka**

Kvartalno.

### **1.9 Dinamika objavljivanja podataka**

Kvartalno.

## 1.10 Metodologija

Metodologija Kvartalnog istraživanja o građevinskim dozvolama je dostupna na web sajtu monstata: <http://www.monstat.org/userfiles/file/gradjevinarstvo/gradj10/Metodologija%20GRA%C4%90-10.pdf>

## 1.11 Bazni period

Referentni period.

## 1.12 Jedinica mjere

Vrijednosni podaci su prikazani u hiljadama Eura.

## 1.13 Izvor podataka

Izvor podataka je Ministarstvo održivog razvoja i turizma - direktorat za građevinarstvo i Sekretarijati lokalnih samouprava.

## 2. Relevantnost - Korisnici podataka

### 2.1 Potrebe korisnika

Međunarodni korisnici:

- Eurostat;
- Svjetska banka;
- UN organizacije;
- Međunarodni monetarni fond.

Nacionalni korisnici:

- Ministarstva i drugi organi javne uprave;
- Lokalne samouprave i drugi organi lokalne uprave;
- Centralna banka;
- nevladine organizacije;
- studenti;
- istraživači;
- mediji.

### 2.2 Zadovoljstvo korisnika

U cilju utvrđivanja zadovoljstva korisnika kvalitetom podataka i utvrđivanjem njihovih potreba, Zavod za statistiku po prvi put sprovodi "Istraživanje o zadovoljstvu korisnika" u 2017. godini. Istraživanje je realizovano u periodu od 1. septembra do 20. oktobra. Link sa anketom je poslat svim korisnicima koji su u periodu od 2013-2017. poslali zahtjev za podacima na zvaničnu mail adresu. Pored toga, upitnik je postavljen na web stranici Zavoda za statistiku.

## 3. Tačnost i pouzdanost

### 3.1 Tačnost - Opšta ocjena

Administrativni podaci su dovoljno pouzdani za proizvodnju ovog istraživanja.

### 3.2 Uzoračka greška

Nije relevantno.

*Indikatori uzoračke greške*

Nije relevantno.

### **3.3 Neuzoračka greška**

Radi se kontrola podataka dobijenih iz administrativnih izvora.

#### **3.3.1 Greška obuhvata**

Nije relevantno.

*Indikator greške obuhvata*

Nije relevantno.

#### **3.3.2 Greška mjerenja**

Nije relevantno.

#### **3.3.3 Greška usljed neodaziva**

Nije relevantno.

*Stopa neodaziva jedinica*

Nije relevantno.

### **3.4 Sezonska prilagodavanja**

Nije relevantno.

### **3.5 Revizija podataka**

#### **3.5.1 Politika revizije podataka**

Zavod za statistiku je usvojio politiku revizije i ista je dostupna na web sajtu:

<http://www.monstat.org/cg/page.php?id=1493&pageid=1493>

#### **3.5.2 Praksa revizije podataka**

Tipične revizije su minimalne. Značajne revizije se koriste samo ukoliko dodje do metodoloških promjena.

#### **3.5.3 Prosječna veličina revizije podataka**

## **4. Pravovremenost i tačnost objave podataka**

### **4.1 Pravovremenost**

Podaci se publikuju 55 dana nakon završenog referentnog perioda.

#### *Vremenski jaz objave preliminarnih podataka*

Indikator pravovremenosti objave preliminarnih podataka predstavlja vrijeme između datuma posljednjeg dana referentnog perioda i datuma objave prvih podataka. On se može prikazati formulom:  $T1 = d_{\text{first}} - d_{\text{ref}}$ ,  $T1 = 35$  dana  $d_{\text{first}}$  - datum izlaska prvih rezultata;  $d_{\text{ref}}$  - posljednji dan (datum) referentnog perioda. Rokovi za objavljivanje podataka ovog istraživanja u toku 2016. godine su ispunjeni u skladu sa kalendarom objavljivanja.

#### *Vremenski jaz objave konačnih podataka*

Indikator pravovremenosti objave konačnih podataka predstavlja vrijeme između datuma posljednjeg dana referentnog perioda i datuma objave konačnih podataka.

## 4.2 Tačnost objave podataka

Svi rokovi za objavljivanje su ispoštovani u skladu sa Kalendarom objavljivanja podataka.

## 5. Dostupnost i jasnoća

### 5.1 Saopštenja

Kvartalna saopštenja o građevinskim dozvolama su dostupna na sajtu:

<http://www.monstat.org/cg/page.php?id=1157&pageid=35>

### 5.2 Publikacije

Zavod za statistiku objavljuje sljedeće redovne publikacije:

1. Mjesečni statistički pregled
2. Statistički Godišnjak
3. Crna Gora u brojkama
4. Godišnja statistika saobraćaja, skladištenja i veza
5. Broj i struktura poslovnih subjekata

Pored navedenih redovnih, Zavod za statistiku objavljuje i vanredne publikacije. Neke od najznačajnijih vanrednih publikacija su sledeće:

1. Žene i muškarci u Crnoj Gori
2. Djeca u Crnoj Gori
3. Najčešće korišćeni statistički podaci

Sve publikacije koje objavljuje Zavod za statistiku dostupne su na sledećem linku:

<http://monstat.org/cg/publikacije.php>

### 5.3 Dostupnost mikropodataka

Zakonom o zvaničnoj statistici i sistemu zvanične statistike ("Sl.list Crne Gore" br. 18/12) regulisana su pravila pod kojim spoljni korisnici mogu dobiti pristup individualnim podacima za potrebe istraživanja. Članom 58 definisane su vrste naučnih i istraživačkih organizacija koje mogu dobiti takve podatke. Davanje individualnih podataka bez identifikatora moguće je isključivo na pisani zahtjev naučno-istraživačkih ustanova, u svrhu obavljanja naučno-istraživačke djelatnosti, kao i međunarodnih statističkih organizacija i proizvođača statistike iz drugih država. Istraživački subjekt potpisuje Ugovor sa Zavodom za statistiku, kao i Izjavu o poštovanju principa povjerljivosti. Proizvođači zvanične statistike vode posebnu evidenciju o korisnicima i o svrsi za koju su statistički podaci dati na korišćenje.

## **6. Uporedivost**

### **6.1 Prostorna uporedivost**

Nije relevantno.

### **6.2 Vremenska uporedivost**

Nije relevantno.