

Izdane građevinske dozvole *III kvartal 2012. godine*

U III kvartalu 2012. godine izdato je 244 građevinskih dozvola što predstavlja povećanje od 48,8% u odnosu na isti kvartal prethodne godine, odnosno povećanje od 19,6% u odnosu na II kvartal tekuće godine.

Od ukupnog broja izdatih dozvola na fizička lica se odnosi 158, dok na pravna 86.

Ukupan broj stanova za koje su izdate građevinske dozvole u III kvartalu 2012. godine je manji za 11,6%, u odnosu na isti kvartal prethodne godine, dok je za 19,4% manji u odnosu na II kvartal tekuće godine.

Grafik 1. Broj izdatih građevinskih dozvola

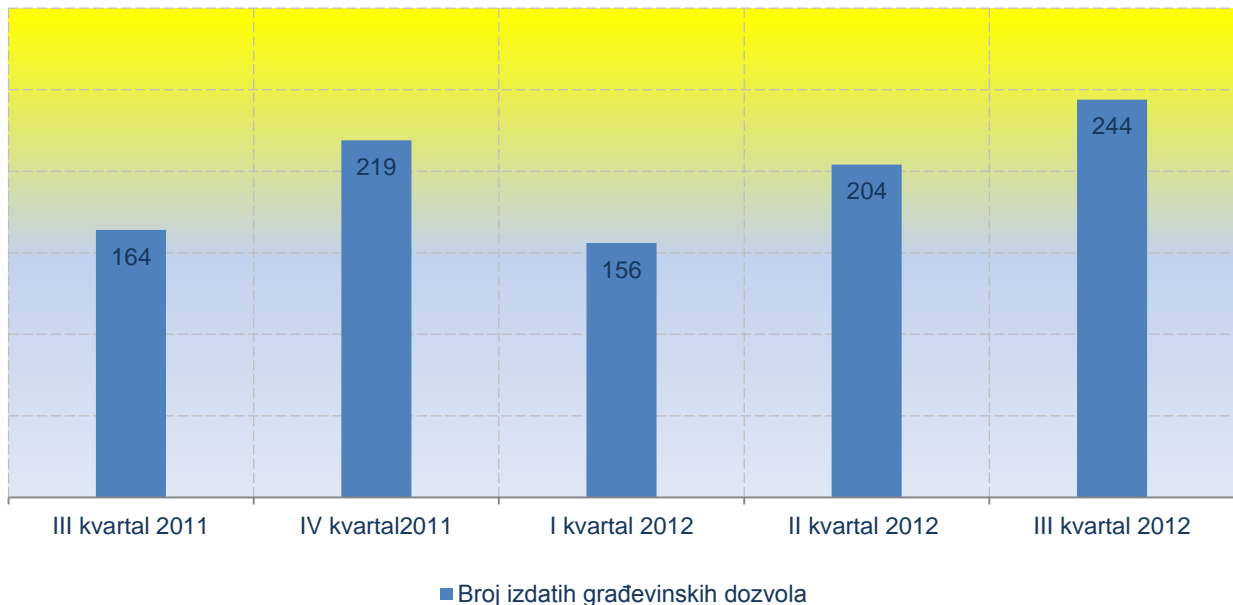


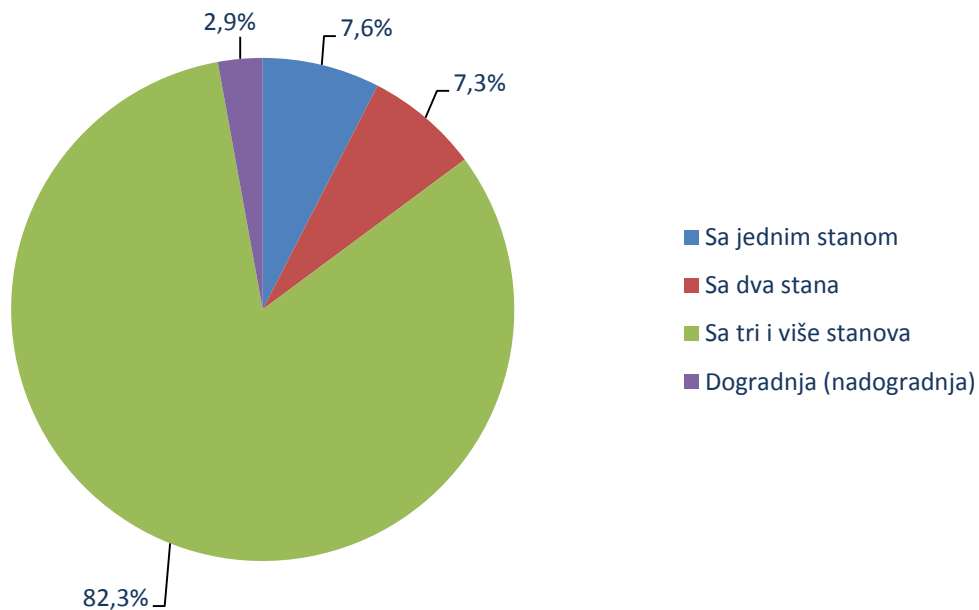
Tabela 1. Broj izdatih građevinskih dozvola i broj stanova za III kvartal 2012. godine

Godina	Ukupno	Fizička lica	Pravna lica	Broj stanova	Površina u m ²
2012					
QI	156	102	54	799	57 159
QII	204	152	52	953	61 316
QIII	244	158	86	768	52 561
2011	717	454	263	3 123	230 637
QI	162	96	66	936	69 249
QII	172	114	58	410	31 971
QIII	164	102	62	869	63 820
QIV	219	142	77	908	65 597

Tabela 2. Stanovi u zgradama za koje su izdate građevinske dozvole prema vrsti zgrade za III kvartal 2012. godine

	Broj stanova	Površina u m ²
Stambene zgrade	768	52 561
Sa jednim stanom	58	7 721
Sa dva stana	56	4 964
Sa tri i više stanova	632	38 352
Dogradnja (nadogradnja)	22	1 524

Grafik 2. Broj stanova prema vrsti zgrade za III kvartal 2012. godine



METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

Izvor podataka i obuhvat

U ovom saopštenju prikazani su podaci prikupljeni izvještajnom metodom obrasca Kvartalni izvještaj o građevinskim dozvolama - GRAĐ-10. Podaci se prikupljaju od Ministarstva nadležnog za poslove građevinarstva i Sekretarijata lokalne samouprave.

Definicije

Investitor je lice za čije potrebe se gradi objekat, odnosno koje finansira izgradnju objekta i na čije ime se izdaje građevinska dozvola. Investitor može biti pravno ili fizičko lice.

Stan je svaka građevinski povezana cjelina namijenjena za stanovanje, koja se sastoji od jedne ili više soba sa odgovarajućim pomoćnim prostorijama (kuhinja, kupatilo, predsoblje, ostava, nužnik sl.) ili bez pomoćnih prostorija i ima jedan ili više zasebnih ulaza.

Površina stana je korisna podna površina stana, mjerena unutar zidova stana.

Izdaje i štampa Zavod za statistiku Crne Gore (MONSTAT)
81000 Podgorica, IV Proleterske br.2, telefon (+382) 20 230-811, faks (+382) 20 230-814

Saopštenje pripremila:

Radojka MARTINOVIĆ

Tel. +382-20-231 004

contact@monstat.org