

Poružene zgrade sa stanovima za 2016. godinu

U 2016. godini poruženo je 24 stana, od čega je 20 stanova poruženo zbog izgradnje novih građevina, dok je 4 stana poruženo zbog dotrajalosti.

Grafik 1. Broj poruženih stanova

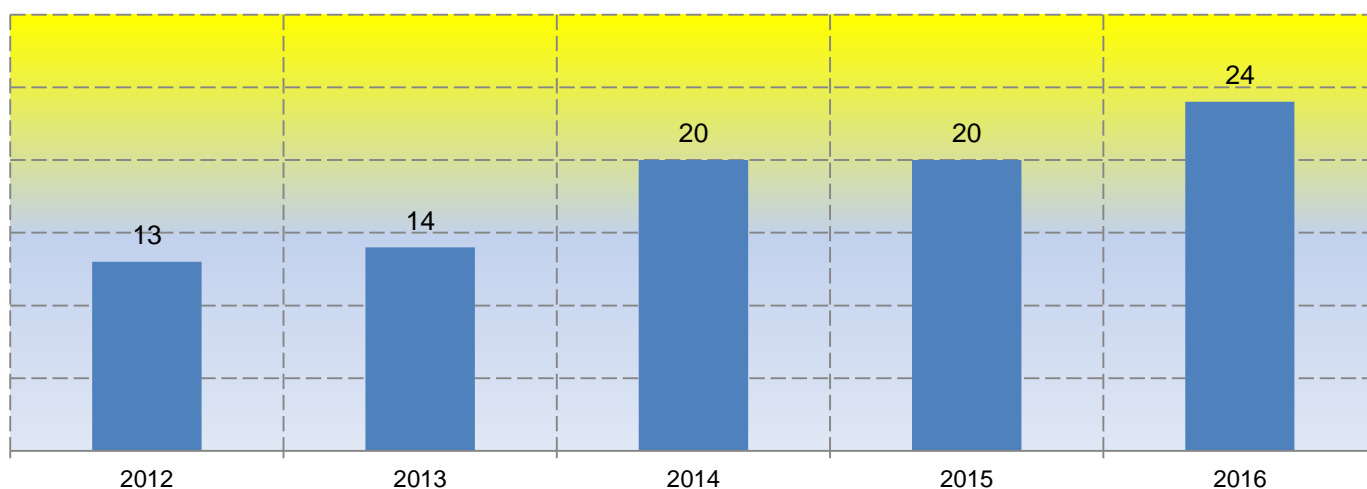


Tabela 1. Poruženi stanovi prema razlogu ruženja

Godina		Ukupno	Izgradnja novih građevina	Bespravna gradnja	Elementarne nepogode	Dotrajalost	Adaptacija u nestambeni prostor	Ostalo
2012	Broj	13	7	-	-	6	-	-
	Korisna površina, m ²	1 564	803	-	-	761	-	-
2013	Broj	14	8	1	-	5	-	-
	Korisna površina, m ²	728	358	100	-	270	-	-
2014	Broj	20	14	-	-	-	1	5
	Korisna površina, m ²	3 266	2 637	-	-	-	69	560
2015	Broj	20	14	-	-	6	-	-
	Korisna površina, m ²	3 401	3 012	-	-	389	-	-
2016	Broj	24	20	-	-	4	-	-
	Korisna površina, m ²	2 023	1 673	-	-	350	-	-

METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

Izvor podataka i obuhvat

Godišnji izvještaj o porušanim zgradama sa stanovima i adaptaciji stambenog prostora (GRAD-71), popunjavaju: Uprava za inspekcijske poslove i nadležni organi lokalne samouprave.

Izvještaj se popunjava samo za potpuno srušenu zgradu sa stanovima u kojoj se nalazio jedan ili više završenih stanova. Prema tome ne obuhvataju se oštećene zgrade i stanovi koje se namjeravaju popravljati ili porušene zgrade u kojima nije završen nijedan stan.

Definicije

Izvještajem se obuhvata svaka srušena zgrada u kojoj se nalazio jedan ili više stanova, zatim zgrade u kojima je došlo do promjene namjene stambenog prostora u nestambeni ili spajanja dva ili više stanova u jedan stan.

Porušeni stanovi su stanovi koji su bili namijenjeni za stalno stanovanje, a razlog rušenja je zbog:

- starosti objekta i izgradnje novih građevina;
- bespravno podignute gradnje tj. podignute bez građevinske dozvole (bez odobrenja za izgradnju), npr. ne obuhvataju se bespravno podignute zgrade ako u trenutku rušenja nije bio završen nijedan stan;
- elementarne nepogode koje podrazumijevaju zemljotres, lavina, poplava, požar itd.;
- dotrajalosti, nehigijenskih uslova stanovanja, klizišta i sl.;
- zbog adaptacije stambenog u nestambeni, to je u slučajevima kada je u zgradi urađena promjena namjene jednog ili više stanova u nestambeni prostor;
- ostalo se upisuje u slučajevima kada je u zgradi urađeno dva ili više stanova u jedan stan.

Izdaje i štampa Zavod za statistiku Crne Gore (MONSTAT)
81000 Podgorica, IV Proleterske br.2, telefon (+382) 20 230-811, faks (+382) 20 230-814

Saopštenje pripremila:

Radojka MARTINOVIĆ
Tel. +382-20-230 805

contact@monstat.org