

SAOPŠTENJE 166/2025

Datum objave:
12. 11. 2025.

Preliminarni podaci

Građevinska aktivnost

Treći kvartal 2025.

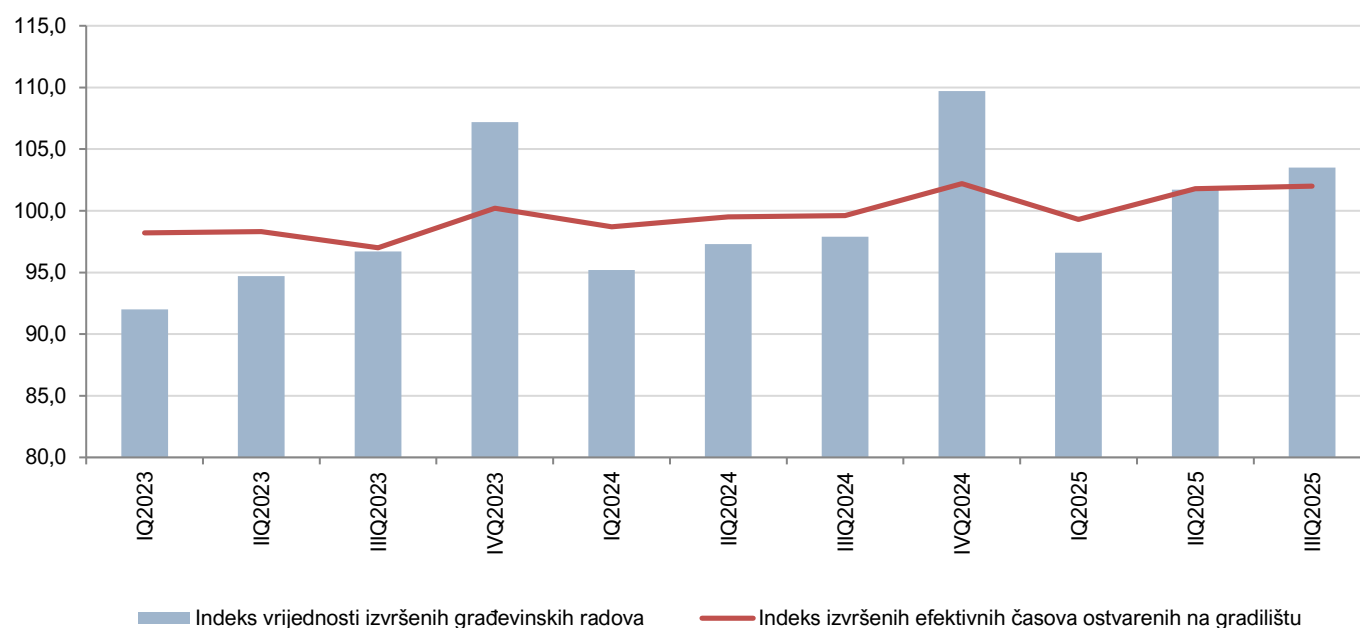
Vrijednost izvršenih građevinskih radova u trećem kvartalu 2025. godine veća je za 5,8% u odnosu na treći kvartal 2024. godine, dok je za 1,8% veća u odnosu na drugi kvartal 2025. godine.

Izvršeni efektivni časovi ostvareni na gradilištima u trećem kvartalu 2025. godine veći su za 2,3% u odnosu na treći kvartal 2024. godine, dok su za 0,2% veći u odnosu na drugi kvartal 2025. godine.

Tabela 1. Indeksi građevinskih aktivnosti, III kvartal 2025. godine

Indikatori	III Q 2025 Ø 2024	III Q 2025 III Q 2024	III Q 2025 II Q 2025	I-III Q 2025 I-III Q 2024
Vrijednost izvršenih građevinskih radova	103,5	105,8	101,8	104,0
Izvršeni efektivni časovi rada ostvareni na gradilištima	102,0	102,3	100,2	101,8

Grafik 1. Indeksi vrijednosti građevinskih radova i izvršenih efektivnih časova na gradilištu, 2024=100



METODOLOŠKA OBJAŠNJENJA

Prikazani podaci prikupljaju se u okviru istraživanja o građevinskoj aktivnosti (GRAĐ-31). Istraživanje se realizuje na bazi uzorka. Okvir za izbor uzorka su privredna društva sa 5 i više zaposlenih koja su u Statističkom Biznis registru prema Klasifikaciji djelatnosti razvrstana u sektor F – Građevinarstvo kao i privredna društva (KAU) čije poslovne jedinice izvede građevinske radove. Obuhvaćena su sva velika i srednja preduzeća (klasa 2 i 3), dok su mala preduzeća (klasa 1) izabrana metodom slučajnog prostog uzorka.

Vrijednost izvršenih građevinskih radova uključuje: troškove materijala, troškove rada, troškove rušenja, pripremu terena, troškove instalacija, opšte troškove i profit. U vrijednost nijesu uključeni troškovi nabavke zemljišta, projektovanja, nadzora i PDV-a. Podaci o vrijednosti izvršenih radova odnose se na radove izvedene u izvještajnom periodu na završenim i nezavršenim građevinama. Vrijednost izvršenih građevinskih radova izražena je u tekućim cijenama.

Izvršeni efektivni časovi rada obuhvataju realizovane časove radnika angažovanih na gradilištima u redovnom radnom vremenu kao i u prekovremenim satima.

Podaci se publikuju shodno [Kalendaru objavljivanja podataka](#).

Poslednji objavljeni podatak se smatra preliminarnim i postaje konačan, u definisanom roku, predviđenim Kalendarom objavljivanja statističkih podataka.

Prilikom korišćenja podataka navesti:

„Izvor podataka: Uprava za statistiku - MONSTAT“

Više podataka, kao i detaljna metodološka objašnjenja možete naći u sekciji: [Građevinska aktivnost](#)

Pripremila: Suzana GOJČAJ

Odsjek: Odsjek statistike kratkoročnih indikatora
contact@monstat.org

Kontakt za medije:
mediji@monstat.org

@monstat_me

MONSTAT - Uprava za statistiku Crne Gore