



**CRNA GORA**  
**UPRAVA ZA STATISTIKU**  
IV Proleterske 2, 81000 Podgorica  
Tel: +382 (0) 20 230 811  
Fax: +382 (0) 20 230 814  
E-mail: [contact@monstat.org](mailto:contact@monstat.org)

## **IZVJEŠTAJ O KVALITETU ZA 2019. GODINU**

### **Porušene zgrade sa stanovima**

**Odgovorno lice:** Suzana Gojčaj

**Odsjek:** Odsjek statistike kratkoročnih indikatora

## Sadržaj:

<b>1. Uvod - Osnovne informacije o istraživanju</b> .....	<b>1</b>
1.1 Svrha, cilj i predmet istraživanja.....	1
1.2 Pravni osnov .....	1
1.3 Statističke jedinice.....	1
1.4 Pokrivenost i obuhvat istraživanja .....	1
1.4.1 Sektori .....	1
1.4.2 Statistička populacija .....	1
1.5 Referentna geografska oblast .....	1
1.6 Koncepti i definicije .....	1
1.7 Klasifikacije .....	1
1.8 Frekvencija prikupljanja podataka.....	1
1.9 Dinamika objavljivanja podataka .....	1
1.10 Metodologija.....	2
1.11 Bazni period .....	2
1.12 Jedinica mjere .....	2
1.13 Izvor podataka.....	2
1.14 Metod prikupljanja podataka .....	2
<b>2. Relevantnost - Korisnici podataka</b> .....	<b>2</b>
2.1 Potrebe korisnika .....	2
2.2 Zadovoljstvo korisnika .....	2
<b>3. Tačnost i pouzdanost</b> .....	<b>3</b>
3.1 Tačnost - Opšta ocjena.....	3
3.2 Uzoračka greška .....	3
3.3 Neuzoračka greška .....	3
3.3.1 Greška obuhvata .....	3
3.3.2 Greška mjerenja .....	3
3.3.3 Greška neodaziva.....	3
3.3.4 Greška u obradi podataka .....	3
3.4 Sezonska prilagođavanja.....	3
3.5 Revizija podataka .....	3
3.5.1 Politika revizije podataka .....	3
3.5.2 Praksa revizije podataka.....	3
3.5.3 Prosječna veličina revizije podataka .....	3
<b>4. Pravovremenost i tačnost objave podataka</b> .....	<b>3</b>
4.1 Pravovremenost.....	3
4.2 Tačnost objave podataka .....	3
<b>5. Dostupnost i jasnoća</b> .....	<b>4</b>
5.1 Kalendar objave podataka.....	4
5.2 Pristup kalendaru objave podataka .....	4
5.3 Saopštenja.....	4
5.4 Publikacije .....	4
5.5 Onlajn baza podataka .....	4
5.6 Pristup mikro podacima.....	4
5.7 Popunjenost metadate.....	4
<b>6. Uporedivost</b> .....	<b>5</b>
6.1 Prostorna uporedivost.....	5
6.2 Vremenska uporedivost.....	5

## 1. Uvod - Osnovne informacije o istraživanju

### 1.1 Svrha, cilj i predmet istraživanja

Cilj istraživanja je prikazivanje podataka o broju i korisnoj površini porušenih stanova prema razlogu rušenja.

### 1.2 Pravni osnov

Zakonom o zvaničnoj statistici i sistemu zvanične statistike (Sl.list Crne Gore br. 18/12, 47/19) definisane su odredbe za prikupljanje, obradu i diseminaciju podataka. Zakon pruža Upravi za statistiku pravno ovlašćenje da prikuplja i pristupa podacima potrebnim za sprovođenje Programa i Godišnjeg plana. Zakon daje prioritet upotrebi administrativnih podataka, kao i pravo pristupa individualnim podacima koji su rezultat istraživanja ostalih proizvođača zvanične statistike. Kao dopuna zakonskim odredbama, Uprava za statistiku je potpisala više memoranduma o saradnji sa imaočima administrativnih podataka.

### 1.3 Statističke jedinice

Izvor podataka je Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

### 1.4 Pokrivenost i obuhvat istraživanja

#### 1.4.1 Sektori

Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

#### 1.4.2 Statistička populacija

Izvještajna jedinica je Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

### 1.5 Referentna geografska oblast

Podaci se odnose na teritoriju Crne Gore.

### 1.6 Koncepti i definicije

Porušeni stanovi su stanovi koji su bili namijenjeni za stalno stanovanje, a razlog rušenja je zbog: - starosti objekta i izgradnje novih građevina; - bespravno podignute gradnje tj. podignute bez građevinske dozvole (bez odobrenja za izgradnju); - elementarnih nepogoda koje podrazumijevaju zemljotrese, lavinu, poplave, požare i sl.; - dotrajalosti, nehigijenskih uslova stanovanja, klizišta i sl.; - adaptacije stambenog u nestambeni prostor, odnosno u slučajevima kada je u zgradi urađena promjena namjene jednog ili više stanova u nestambeni prostor; - ostalih razloga, npr. u slučajevima kada je u zgradi urađeno dva ili više stanova u jedan stan.

### 1.7 Klasifikacije

NACE Rev. 2 Klasifikacija

### 1.8 Frekvencija prikupljanja podataka

Podaci se prikupljaju godišnje.

### 1.9 Dinamika objavljivanja podataka

Ovo istraživanje se diseminira godišnje.

## 1.10 Metodologija

Metodologija je dostupna na sajtu MONSTAT-a, link:

[http://monstat.org/userfiles/file/gradjevinarstvo/medodologije/Poru%C5%A1ene%20zgrade\\_Metodologija.pdf](http://monstat.org/userfiles/file/gradjevinarstvo/medodologije/Poru%C5%A1ene%20zgrade_Metodologija.pdf)

## 1.11 Bazni period

Referentni period

## 1.12 Jedinica mjere

Broj, površina u m<sup>2</sup>.

## 1.13 Izvor podataka

Izvor podataka je Ministarstvo održivog razvoja i turizma.

## 1.14 Metod prikupljanja podataka

Podaci se prikupljaju upitnikom (poštom, mailom, faksom)

## 2. Relevantnost - Korisnici podataka

### 2.1 Potrebe korisnika

#### Međunarodni korisnici:

- Eurostat;
- Svjetska banka;
- UN organizacije;
- Međunarodni monetarni fond.

#### Nacionalni korisnici:

- Ministarstva i drugi organi javne uprave;
- Lokalne samouprave i drugi organi lokalne uprave;
- Centralna banka;
- nevladine organizacije;
- studenti;
- istraživači;
- mediji.

### 2.2 Zadovoljstvo korisnika

Uprava za statistiku je usvojila Strategiju upravljanja kvalitetom, Vodič za implementaciju Strategije upravljanja kvalitetom, kao i Implementacioni plan za sprovođenje politike kvaliteta. U cilju mjerenja stepena do kojeg ispunjava svoje obaveze prema korisnicima i u sklopu nove politike kvaliteta, Uprava za statistiku je sproveda istraživanje o zadovoljstvu korisnika. Prikupljanje podataka realizovano je putem web ankete, u periodu od 1. septembra do 20. oktobra 2017. godine. Rezultati istraživanja dostupni su na web stranici Uprave za statistiku, link:

<https://www.monstat.org/userfiles/file/KVALITET/Izvjestaj%20o%20zadovoljstvu%20korisnika.pdf>.

### 3. Tačnost i pouzdanost

#### 3.1 Tačnost - Opšta ocjena

Nije relevantno.

#### 3.2 Uzoračka greška

Nije relevantno.

*Indikatori uzoračke greške*

Nije relevantno.

#### 3.3 Neuzoračka greška

Nije relevantno.

##### 3.3.1 Greška obuhvata

Nije relevantno.

*Indikator greške obuhvata*

Nije relevantno.

##### 3.3.2 Greška mjerenja

Nije relevantno.

Uprava za statistiku je usvojila politiku revizije i ista je dostupna na web sajtu:

<http://www.monstat.org/cg/page.php?id=1493&pageid=1493>

### 4. Pravovremenost i tačnost objave podataka

#### 4.1 Pravovremenost

Podaci se publikuju 4 mjeseca nakon završenog referentnog perioda.

*Vremenski jaz objave preliminarnih podataka*

Indikator pravovremenosti objave preliminarnih podataka predstavlja vrijeme između datuma posljednjeg dana referentnog perioda i datuma objave prvih podataka. On se može prikazati formulom:  $T1 = d_{\text{fst}} - d_{\text{ref}}$ ;  $T1 = 35$  dana;  $d_{\text{fst}}$  - datum izlaska prvih rezultata;  $d_{\text{ref}}$  - posljednji dan (datum) referentnog perioda. Rokovi za objavljivanje podataka ovog istraživanja u toku 2019. godine su ispunjeni u skladu sa kalendarom objavljivanja.

*Vremenski jaz objave konačnih podataka*

Indikator pravovremenosti objave konačnih podataka predstavlja vrijeme između datuma posljednjeg dana referentnog perioda i datuma objave konačnih podataka.

#### 4.2 Tačnost objave podataka

Svi rokovi za objavljivanje su ispoštovani u skladu sa Kalendarom objavljivanja podataka.

## 5. Dostupnost i jasnoća

### 5.1 Kalendar objave podataka

Zakonom o zvaničnoj statistici i sistemu zvanične statistike ("Sl.list Crne Gore" br. 18/12, 47/19) se propisuje da proizvođači zvanične statistike pripremaju, ažuriraju i objavljuju Kalendar objavljivanja statističkih podataka. Objavljuje se na internet stranici Uprave za statistiku najkasnije do 20. decembra za narednu godinu, za sve proizvođače zvanične statistike koji uključuje datume objavljivanja statističkih podataka. Svaka promjena u datumu objavljivanja u Kalendaru objavljuje se unaprijed u skladu sa Procedurom o neplaniranim revizijama.

### 5.2 Pristup kalendaru objave podataka

<https://www.monstat.org/userfiles/file/o%20nama/2019/Kalendar%20objavljivanja%20statistickih%20podataka%20Zavoda%20za%20statistiku.pdf>

### 5.3 Saopštenja

Podaci su dostupni na sajtu i saopštenju:

<http://www.monstat.org/cg/page.php?id=626&pageid=465ak> .

### 5.4 Publikacije

Uprava za statistiku objavljuje sljedece redovne publikacije:

1. Statistički Godišnjak,
2. Crna Gora u brojkama,
3. Mjesečni statistički pregled.

Pored navedenih redovnih, Uprava za statistiku objavljuje i vanredne publikacije. Neke od najznacanijih vanrednih publikacija su sljedece:

1. Žene i muškarci u Crnoj Gori,
2. Najčešće korišćeni statistički podaci

Sve publikacije koje objavljuje Uprava za statistiku dostupne su na sljedećem linku:

<http://monstat.org/cg/publikacije.php>.

### 5.5 Onlajn baza podataka

<http://monstat.org/cg/pxweb.php>

### 5.6 Pristup mikro podacima

Zakonom o zvaničnoj statistici i sistemu zvanične statistike ("Sl.list Crne Gore" br. 18/12, 47/19) regulisana su pravila pod kojim spoljni korisnici mogu dobiti pristup individualnim podacima za potrebe istraživanja. Članom 58 definisane su vrste naučnih i istraživačkih organizacija koje mogu dobiti takve podatke. Davanje individualnih podataka bez identifikatora moguće je isključivo na pisani zahtjev naučno-istraživačkih ustanova, u svrhu obavljanja naučnoistraživačke djelatnosti, kao i međunarodnih statističkih organizacija i proizvođača statistike iz drugih država. Istraživački subjekt potpisuje Ugovor sa Upravom za statistiku, kao i Izjavu o poštovanju principa povjerljivosti. Proizvođači zvanične statistike vode posebnu evidenciju o korisnicima i o svrsi za koju su statistički podaci dati na korišćenje.

### 5.7 Popunjenost metadate

Stopa popunjenosti metadate predstavlja odnos broja popunjenih metadata podataka u odnosu na ukupan broj prihvatljivih metadata polja. Za ovo istraživanje stopa popunjenosti metadata podataka iznosi 100%.

## 6. Uporedivost

### 6.1 Prostorna uporedivost

Istraživanje se sprovodi za nacionalne potrebe.

### 6.2 Vremenska uporedivost

Podaci o porušenim zgradama sa stanovima se proizvode više od 30 godina.

#### *Indikator za uporedivost u vremenu*

Podaci o porušenim zgradama sa stanovima su dostupni od 2011. godine na sajtu MONSTAT-a i uporedivi su tokom vremena.