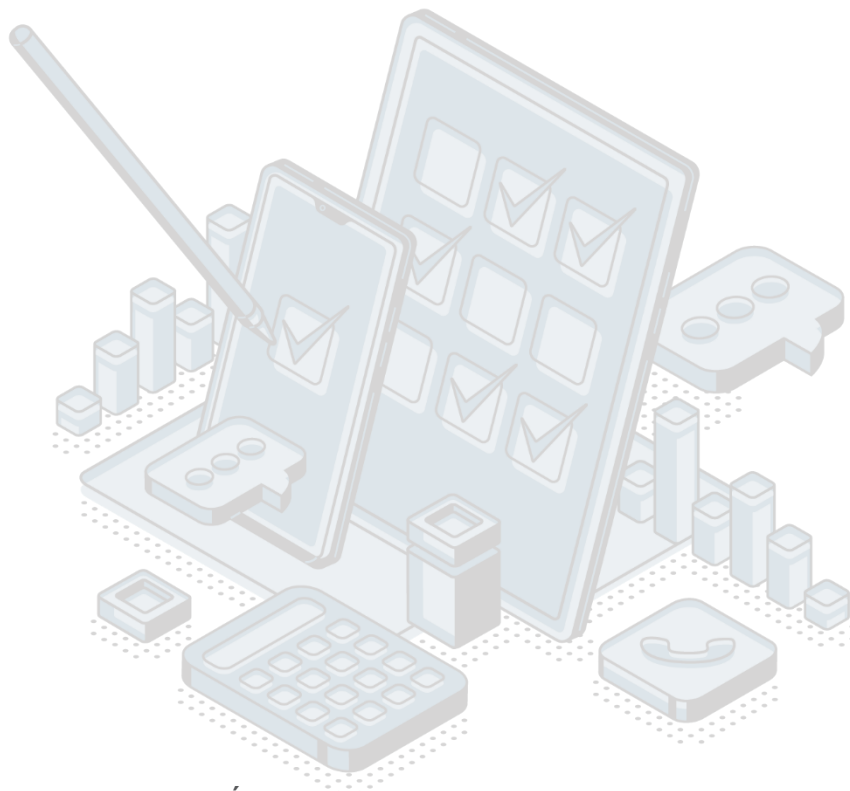


## IZVJEŠTAJ O KVALITETU

# Građevinske dozvole i prijave radova 2024



**Odgovorno lice:** Suzana GOJČAJ i Jelena PRELEVIĆ

**Naziv odsjeka:** Odsjek statistike kratkoročnih indikatora

**Sadržaj:**

<b>1. Uvod - Osnovne informacije o istraživanju .....</b>	<b>3</b>
1.1 Svrha, cilj i predmet istraživanja .....	3
1.2 Pravni osnov .....	3
1.3 Statističke jedinice .....	3
1.4 Pokrivenost i obuhvat istraživanja .....	3
1.4.1 Sektori .....	3
1.4.2 Statistička populacija .....	3
1.5 Referentna geografska oblast .....	3
1.6 Koncepti i definicije .....	3
1.7 Klasifikacije .....	4
1.8 Frekvencija prikupljanja podataka .....	4
1.9 Dinamika objavljivanja podataka .....	4
1.10 Metodologija .....	4
1.11 Bazni period .....	4
1.12 Jedinica mjere .....	4
1.13 Izvor podataka .....	4
1.14 Metod prikupljanja podataka .....	4
<b>2. Relevantnost - Korisnici podataka .....</b>	<b>4</b>
2.1 Potrebe korisnika .....	4
2.2 Zadovoljstvo korisnika .....	5
<b>3. Tačnost i pouzdanost .....</b>	<b>5</b>
3.1 Tačnost - Opšta ocjena .....	5
3.2 Uzoračka greška .....	5
Indikatori uzoračke greške .....	5
3.3 Neuzoračka greška .....	5
3.3.1 Greška obuhvata .....	5
Indikator greške obuhvata .....	5
3.3.2 Greška mjerenja .....	5
3.3.3 Greška neodaziva .....	6
Stopa neodaziva jedinica .....	6
Stopa neodaziva na temu .....	6
3.3.4 Greška u obradi podataka .....	6
Stopa imputacije .....	6
3.4 Sezonska prilagođavanja .....	6
3.5 Revizija podataka .....	6
3.5.1 Politika revizije podataka .....	6
3.5.2 Praksa revizije podataka .....	6
3.5.3 Prosječna veličina revizije podataka .....	6
<b>4. Pravovremenost i tačnost objave podataka .....</b>	<b>6</b>
4.1 Pravovremenost .....	6
Vremenski jaz objave preliminarnih podataka .....	7
Vremenski jaz objave konačnih podataka .....	7
4.2 Tačnost objave podataka .....	7
<b>5. Dostupnost i jasnoća .....</b>	<b>7</b>
5.1 Kalendar objave podataka .....	7
5.2 Pristup Kalendaru objave podataka .....	7
5.3 Saopštenja .....	7
5.4 Publikacije .....	7
5.5 Online baza podataka .....	7
5.6 Dostupnost mikro podacima .....	8
5.7 Popunjenost metadata .....	8
<b>6. Uporedivost .....</b>	<b>8</b>
6.1 Prostorna uporedivost .....	8
6.2 Vremenska uporedivost .....	8
Indikator za uporedivost u vremenu .....	8

## 1. Uvod - Osnovne informacije o istraživanju

### 1.1 Svrha, cilj i predmet istraživanja

Cilj istraživanja je prikazivanje podataka o broju izdatih građevinskih dozvola i prijave radova, kao i broju i površini stanova u zgradama za koje su izdate građevinske dozvole i prijave radova.

### 1.2 Pravni osnov

Zakonom o zvaničnoj statistici i sistemu zvanične statistike ("Službeni list Crne Gore" br. 018/12 i 047/19) definisane su odredbe za prikupljanje, obradu i diseminaciju podataka. Zakon pruža Upravi za statistiku pravno ovlaštenje da prikuplja i pristupa podacima potrebnim za sprovođenje Programa i Godišnjeg plana. Zakon daje prioritet upotrebi administrativnih podataka, kao i pravo pristupa individualnim podacima koji su rezultat istraživanja ostalih proizvođača zvanične statistike. Kao dopuna zakonskim odredbama, Uprava za statistiku je potpisala više memoranduma o saradnji sa imaćima administrativnih podataka.

EU regulative kojima se definiše ova oblast statistike:

- 1) REGULATION (EU) 2019/2152 OF THE EUROPEAN PARLIAMENT AND OF THE COUNCIL of 27 November 2019 on European business statistics.
- 2) COMMISSION IMPLEMENTING REGULATION (EU) 2020/1197 of 30 July 2020 laying down technical specifications and arrangements pursuant to Regulation (EU) 2019/2152 of the European Parliament and of the Council on European business statistics.

### 1.3 Statističke jedinice

Jedinica posmatranja je Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine koje po Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list Crne Gore“ br. 064/17 od 06.10.2017. godine) izdaje građevinske dozvole i prijave radova.

### 1.4 Pokrivenost i obuhvat istraživanja

#### 1.4.1 Sektori

Izvor podataka je Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

#### 1.4.2 Statistička populacija

Izveštajna jedinica je Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

### 1.5 Referentna geografska oblast

Crna Gora

### 1.6 Koncepti i definicije

Građevinska dozvola i prijava radova obično se definiše kao odobrenje izdato na zahtjev kojim se uglavnom odobrava početak radova na građevinskom projektu prema planu.

Broj izdate građevinske dozvole, prijave radova i datum izdavanja građevinske dozvole, prijave radova predstavljaju broj i datum izdavanja građevinske dozvole, prijave radova koja je izdata za objekat za koji se

prijava početka rada odnosi. Investitor je lice za čije potrebe se gradi objekat, odnosno lice koje finansira izgradnju objekta i na čije ime se izdaje građevinska dozvola i prijava radova.

### 1.7 Klasifikacije

- ✚ Statistička klasifikacija ekonomskih djelatnosti u Evropskoj uniji - NACE Rev. 2
- ✚ Klasifikacija vrste građevina - CC 1997

### 1.8 Frekvencija prikupljanja podataka

Podaci se prikupljaju kvartalno.

### 1.9 Dinamika objavljivanja podataka

Podaci se objavljuju kvartalno.

### 1.10 Metodologija

Metodologija istraživanja Građevinske dozvole i prijave radova nalazi se na linku: [Metodologija](#)

### 1.11 Bazni period

Referentni period.

### 1.12 Jedinica mjere

Podaci dobijeni ovim istraživanjem izraženi su u brojevima i kvadratnim metrima.

### 1.13 Izvor podataka

Izvor podataka je Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine.

### 1.14 Metod prikupljanja podataka

Podaci se prikupljaju upitnikom (mail-om ili poštom).

## 2. Relevantnost - Korisnici podataka

### 2.1 Potrebe korisnika

Međunarodni korisnici:

- ✚ Eurostat;
- ✚ Svjetska banka;
- ✚ UN organizacije;
- ✚ Međunarodni monetarni fond.

Nacionalni korisnici:

- ✚ Ministarstva i drugi organi javne uprave;
- ✚ Lokalne samouprave i drugi organi lokalne uprave;
- ✚ Centralna banka;
- ✚ Nevladine organizacije;
- ✚ Studenti;
- ✚ Istraživači;
- ✚ Mediji.

## 2.2 Zadovoljstvo korisnika

Uprava za statistiku je usvojila Strategiju upravljanja kvalitetom, Vodič za implementaciju Strategije upravljanja kvalitetom, kao i Implementacioni plan za sprovođenje politike kvaliteta. U cilju mjerenja stepena do kojeg ispunjava svoje obaveze prema korisnicima i u sklopu nove politike kvaliteta, Uprava za statistiku je sproveda istraživanje o zadovoljstvu korisnika. Rezultati istraživanja dostupni su na web stranici Uprave za statistiku, link: [Izveštaj o zadovoljstvu korisnika](#)

## 3. Tačnost i pouzdanost

### 3.1 Tačnost - Opšta ocjena

Nije relevantno.

### 3.2 Uzoračka greška

Nije relevantno.

#### *Indikatori uzoračke greške*

Nije relevantno.

### 3.3 Neuzoračka greška

Nije relevantno.

#### 3.3.1 Greška obuhvata

Nije relevantno.

#### *Indikator greške obuhvata*

Nije relevantno.

#### 3.3.2 Greška mjerenja

Nije relevantno.

### 3.3.3 Greška neodaziva

Nije relevantno.

#### *Stopa neodaziva jedinica*

Nije relevantno.

#### *Stopa neodaziva na temu*

Nije relevantno.

### 3.3.4 Greška u obradi podataka

Nije relevantno.

#### *Stopa imputacije*

Nije relevantno.

## 3.4 Sezonska prilagođavanja

Serije podataka koje se dostavljaju Eurostat-u su sezonski i kalendarski prilagođene koristeći JDemetra+ softver.

## 3.5 Revizija podataka

### 3.5.1 Politika revizije podataka

Uprava za statistiku je usvojila politiku revizije i ista je dostupna na web sajtu: [Politika revizije](#)

### 3.5.2 Praksa revizije podataka

Tipične revizije su minimalne. Značajne revizije se koriste samo ukoliko dođe do metodoloških promjena.

### 3.5.3 Prosječna veličina revizije podataka

Nije dostupno.

## 4. Pravovremenost i tačnost objave podataka

### 4.1 Pravovremenost

Preliminarni podaci se publikuju 55 dana nakon završenog referentnog perioda. Konačni podaci se objavljuju 4 mjeseca nakon završenog referentnog perioda.

### *Vremenski jaz objave preliminarnih podataka*

Indikator pravovremenosti objave preliminarnih podataka predstavlja vrijeme između datuma posljednjeg dana referentnog perioda i datuma objave prvih podataka. Preliminarni podaci se objavljuju 55 dana nakon završenog referentnog perioda. Rokovi za objavljivanje preliminarnih podataka istraživanja o građevinskim dozvolama i prijavi radova u toku 2024. godine su u skladu sa Kalendarom objavljivanja statističkih podataka.

### *Vremenski jaz objave konačnih podataka*

Indikator pravovremenosti objave konačnih podataka predstavlja vrijeme između datuma posljednjeg dana referentnog perioda i datuma objave konačnih podataka. Konačni podaci se objavljuju 4 mjeseca nakon završenog referentnog perioda. Rokovi za objavljivanje konačnih podataka istraživanja o građevinskim dozvolama i prijavi radova u toku 2024. godine su ispunjeni u skladu sa Kalendarom objavljivanja statističkih podataka.

## **4.2 Tačnost objave podataka**

Indikator tačnosti predstavlja vremensku razliku između stvarne objave podataka i planirane objave podataka. Rokovi za objavljivanje istraživanja o građevinskim dozvolama i prijavi radova su definisani u skladu sa Kalendarom objavljivanja statističkih podataka i ti rokovi za publikovanje saopštenja se poštuju.

Indikator TP3 (tačnost) je 0, tj. nema razlike između planirane i stvarne objave podataka, što znači da su podaci objavljeni u skladu sa Kalendarom objavljivanja statističkih podataka.

## **5. Dostupnost i jasnoća**

### **5.1 Kalendar objave podataka**

Zakonom o zvaničnoj statistici i sistemu zvanične statistike ("Službeni list Crne Gore" br. 018/12 i 047/19) se propisuje da proizvođači zvanične statistike pripremaju, ažuriraju i objavljuju Kalendar objavljivanja statističkih podataka. Objavljuje se na internet stranici Uprave za statistiku najkasnije do 20. decembra za narednu godinu, za sve proizvođače zvanične statistike koji uključuje datume objavljivanja statističkih podataka. Svaka promjena u datumu objavljivanja u Kalendaru objavljuje se unaprijed u skladu sa Procedurom o neplaniranim revizijama.

### **5.2 Pristup Kalendaru objave podataka**

Kalendar objavljivanja statističkih podataka dostupan je na sljedećem linku: [Kalendar objavljivanja](#)

### **5.3 Saopštenja**

Saopštenje Građevinske dozvole i prijave radova je objavljeno na sledećem linku: [Saopštenje](#)

### **5.4 Publikacije**

Sve publikacije koje objavljuje Uprava za statistiku dostupne su na sljedećem linku: [Publikacije](#)

### **5.5 Online baza podataka**

Nije dostupno.

## 5.6 Dostupnost mikro podacima

Zakonom o zvaničnoj statistici i sistemu zvanične statistike ("Službeni list Crne Gore" br. 018/12 i 047/19) regulisana su pravila pod kojim spoljni korisnici mogu dobiti pristup individualnim podacima za potrebe istraživanja. Članom 58 definisane su vrste naučnih i istraživačkih organizacija koje mogu dobiti takve podatke. Davanje individualnih podataka bez identifikatora moguće je isključivo na pisani zahtjev naučno-istraživačkih ustanova, u svrhu obavljanja naučno-istraživačke djelatnosti, kao i međunarodnih statističkih organizacija i proizvođača statistike iz drugih država. Istraživački subjekt potpisuje Ugovor sa Upravom za statistiku, kao i Izjavu o poštovanju principa povjerljivosti. Proizvođači zvanične statistike vode posebnu evidenciju o korisnicima i o svrsi za koju su statistički podaci dati na korišćenje.

## 5.7 Popunjenost metadate

Stopa popunjenosti metadate predstavlja odnos broja popunjenih metadate podataka u odnosu na ukupan broj prihvatljivih metadate polja. Za ovo istraživanje stopa popunjenosti metadate podataka iznosi 100%.

## 6. Uporedivost

### 6.1 Prostorna uporedivost

Nije relevantno.

### 6.2 Vremenska uporedivost

Podaci o građevinskim dozvolama i prijavi radova uporedivi su tokom vremena i dostupni su od 2011. godine na sajtu Uprave za statistiku u dijelu Podaci, link: [Podaci](#).

### *Indikator za uporedivost u vremenu*

Nije relevantno.