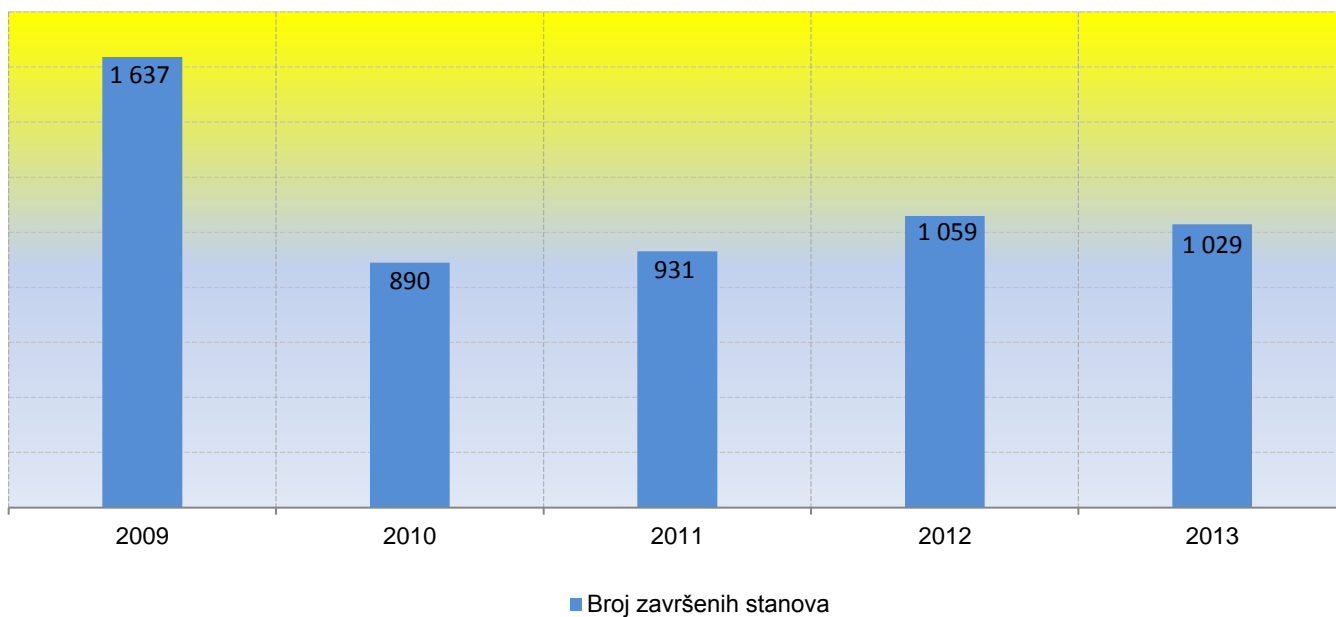


## Građevinski radovi koje obavljaju privredna društva 2013. godina<sup>1)</sup>

Vrijednost izvršenih građevinskih radova u 2013. godini iznosi 181 260 000 EUR, što predstavlja povećanje od 17,2% u odnosu na 2012. godinu.

Broj završenih stanova u 2013. godini iznosi 1 029, što predstavlja smanjenje od 2,8% u odnosu na 2012. godinu.

**Grafik 1. Broj završenih stanova za period 2009-2013**



<sup>1)</sup> Konačni podaci.

**Tabela 1. Vrijednost izvršenih građevinskih radova u hilj. EUR**

	2011	2012	2013
<b>UKUPNO</b>	<b>198 094</b>	<b>154 625</b>	<b>181 260</b>
<b>ZGRADE</b>	<b>103 263</b>	<b>78 856</b>	<b>122 466</b>
<b>Stambene zgrade</b>	<b>58 915</b>	<b>56 044</b>	<b>69 265</b>
Stambene zgrade s jednim stanom	2 458	1 575	4 654
Stambene zgrade s dva stana	260	303	2 798
Stambene zgrade s tri i više stanova	55 765	54 063	58 402
Stambene zgrade za stanovanje zajednica	432	103	3 411
<b>Nestambene zgrade</b>	<b>44 348</b>	<b>22 812</b>	<b>53 201</b>
Hoteli i slične zgrade	4 074	3 973	16 489
Poslovne zgrade	8798	6 695	7 905
Zgrade za trgovinu	16 212	5 702	13 233
Zgrade za saobraćaj i komunikaciju	102	1	940
Industrijske zgrade i skladišta	1 008	1 314	1 591
Zgrade za kulturno-umjetničku djelatnost	12 360	4 159	7 588
Ostale nestambene zgrade	1 794	968	5 455
<b>OSTALE GRAĐEVINE</b>	<b>94 831</b>	<b>75 769</b>	<b>58 794</b>
<b>Saobraćajna infrastruktura</b>	<b>88 140</b>	<b>54 758</b>	<b>46 773</b>
Autoputevi, putevi i ulice	68 337	37 263	39 963
Mostovi, vijadukti i tuneli	17 913	6 040	6 810
Željezničke pruge	-	11 455	-
Aerodromske staze	-	-	-
Luke, plovni kanali i brane	1 890	-	-
<b>Cjevovodi, komunikacioni i električni vodovi</b>	<b>5 677</b>	<b>18 421</b>	<b>7 965</b>
Međumjesni (daljinski) cjevovodi	1 420	4 749	3 954
Lokalni cjevovodi i vodovodi	4 257	13 672	4 011
<b>Složene industrijske građevine</b>	<b>376</b>	<b>648</b>	<b>3 702</b>
<b>Ostale nepomenute građevine</b>	<b>638</b>	<b>1 942</b>	<b>354</b>
Građevine za sport i rekreaciju	541	721	131
Ostale građevine osim zgrada, drugdje neklasifikovane	97	1 221	223

**Tabela 2. Broj završenih stanova**

	2011	2012	2013
<b>Stanovi u stambenim zgradama</b>	<b>931</b>	<b>1 059</b>	<b>1 029</b>
Garsonjere i jednosobni	432	489	485
Dvosobni	155	356	351
Trosobni	222	111	111
Četvorosobni	78	43	19
Petosobni i veći	44	60	63

**Tabela 3. Površina završenih stanova u hilj.m<sup>2</sup>**

	2011	2012	2013
<b>Stanovi u stambenim zgradama</b>	<b>64</b>	<b>70</b>	<b>67</b>
Garsonjere i jednosobni	19	22	21
Dvosobni	11	25	24
Trosobni	19	10	10
Četvorosobni	9	6	2
Petosobni i veći	6	7	10

**Tabela 4. Broj nezavršenih stanova**

	2011	2012	2013
Stanovi u stambenim zgradama	1 682	1 371	963

**Tabela 5. Površina nezavršenih stanova u hilj.m<sup>2</sup>**

	2011	2012	2013
Stanovi u stambenim zgradama	115	69	69

## METODOLOŠKA OBJAŠNENJA

### Izvor podataka i obuhvat

Godišnjim izvještajem o građevinskim radovima obuhvaćeni su građevinski radovi koje su u izvještajnoj godini izvodila preduzeća razvrstana u građevinsku djelatnost u sektor F-Građevinarstvo, pravna lica koja nijesu razvrstana u građevinsku djelatnost, ali imaju jedinice u sastavu koje obavljaju građevinske radove a nalaze se u sastavu negrađevinskih preduzeća. Kao okvir za obuhvat u ovom istraživanju koristi se Statistički biznis registar sa 5 i više radnika.

### Definicije

Vrijednost izvršenih građevinskih radova je izražena u tekućim cijenama i obuhvata sav ugrađeni građevinski materijal i utrošeni rad bez obzira da li su plaćeni ili ne. Podaci o vrijednosti izvršenih radova odnose se na radove izvedene u izvještajnoj godini na završenim i nezavršenim objektima.

Vrijednost radova koje su izvodili izvođači – pravna lica, data je na bazi godišnjih obračunskih situacija.

Izvedeni radovi na građevinskim objektima prikazani su prema teritoriji na kojoj se objekti nalaze, a ne prema teritoriji sjedišta izvođača radova.

Stan je svaka građevinski povezana cjelina namijenjena za stanovanje, koja se sastoji od jedne ili više soba sa odgovarajućim pomoćnim prostorijama (kuhinja, kupatilo, predsoblje, ostava, nužnik sl.) ili bez pomoćnih prostorija i ima jedan ili više zasebnih ulaza.

Površina stana je korisna podna površina stana, mjerena unutar zidova stana.

Izdaje i štampa Zavod za statistiku Crne Gore (MONSTAT)  
81000 Podgorica, IV Proleterske br.2, telefon (+382) 20 230-811, faks (+382) 20 230-814

*Saopštenje pripremila:*

**Radojka MARTINOVIĆ**

**Tel. +382-20-231 004**

*E-mail:* [contact@monstat.org](mailto:contact@monstat.org)